# 舜洁（山东）物业发展有限公司2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护项目（二次）

# 竞争性谈判公告

舜洁（山东）物业发展有限公司2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护项目（二次），采购人为舜洁（山东）物业发展有限公司，项目资金为自筹，项目出资比例为100%。项目已具备采购条件，现对该项目采用竞争性谈判方式进行采购。

**一、项目概况与采购范围**

**1.项目概况：**

舜洁（山东）物业发展有限公司济南轨道交通 2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护项目项目（二次），采购人根据实际需要，采购济南轨道交通 2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护。

**2.采购范围：**

济南轨道交通2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护（详见招标文件）。

1. **项目基本情况**

1.项目编号：SJSDWY-ZB-2023-013

2.项目名称：舜洁（山东）物业发展有限公司 2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护项目项目（二次）

3.采购需求：本项目为舜洁（山东）物业发展有限公司2号线王府庄车辆段及姜家庄停车场绿化养护项目项目（二次），服务内容包括但不限于地被、植株的浇水、施肥、苗木修剪、松土、除杂草、病虫害防治打药、植物防护（防寒、旱、涝、台风、高温等）、绿化产生的垃圾清运、地被植株的巡视保护等，绿化养护面积约17009.28㎡。

4.预算金额（控制价）：详见招标文件。

5.合同期限：本项目服务期12个月，服务期满前一个月，甲方出具最终考评结果，如考评合格，经甲方同意，可按年续签，续签次数最多不超过两次。

6.采 购 人：舜洁（山东）物业发展有限公司

**二、供应商资格要求**

1. 在中华人民共和国境内注册并满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2.具有独立法人资格，持有合法有效的营业执照；

3.投标单位在人员、设备、资金等方面具备相应的能力确保项目的顺利完成；

4.近三年类似业绩；

5.与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本次投标；

6.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

7.本次采购不接受联合体。

**三、获取谈判文件**

1. 时间：2023年10月18日至 2023年10月23日，每天上午 8:00-12:00、下午13:30-17:30(北京时间)。
2. 方式：凡有意参加本次采购活动的供应商发送邮件报名。采用邮件方式内容为：所需资料加盖公章的扫描件，（扫描成一个PDF文件即可）发送至舜洁（山东）物业发展有限公司邮箱sjsdwy002@163.com。邮件名称命名为：供应商名称-项目名称-报名，并电话通知采购方联系人。

所需资料：

（1）营业执照；（2）授权委托书、授权代表身份证；（3）近三年类似业绩；（4）参加本采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录声明；（5）投标人需提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的本单位信用记录截图并加盖公章。

**四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点**

1.时间：2023年10月 27日14：00

2.地点：济南市历下区中林路与舜华北路交叉口（东北角）济南轨道交通姜家庄停车场办公楼4楼404会议室。

**五、发布公告的媒介**

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、舜洁云采平台发布。

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

1. **其他补充事宜**

无

**八、联系方式**

采 购 人：舜洁（山东）物业发展有限公司

联 系 人：许敏

联系电话：0531-59902376